

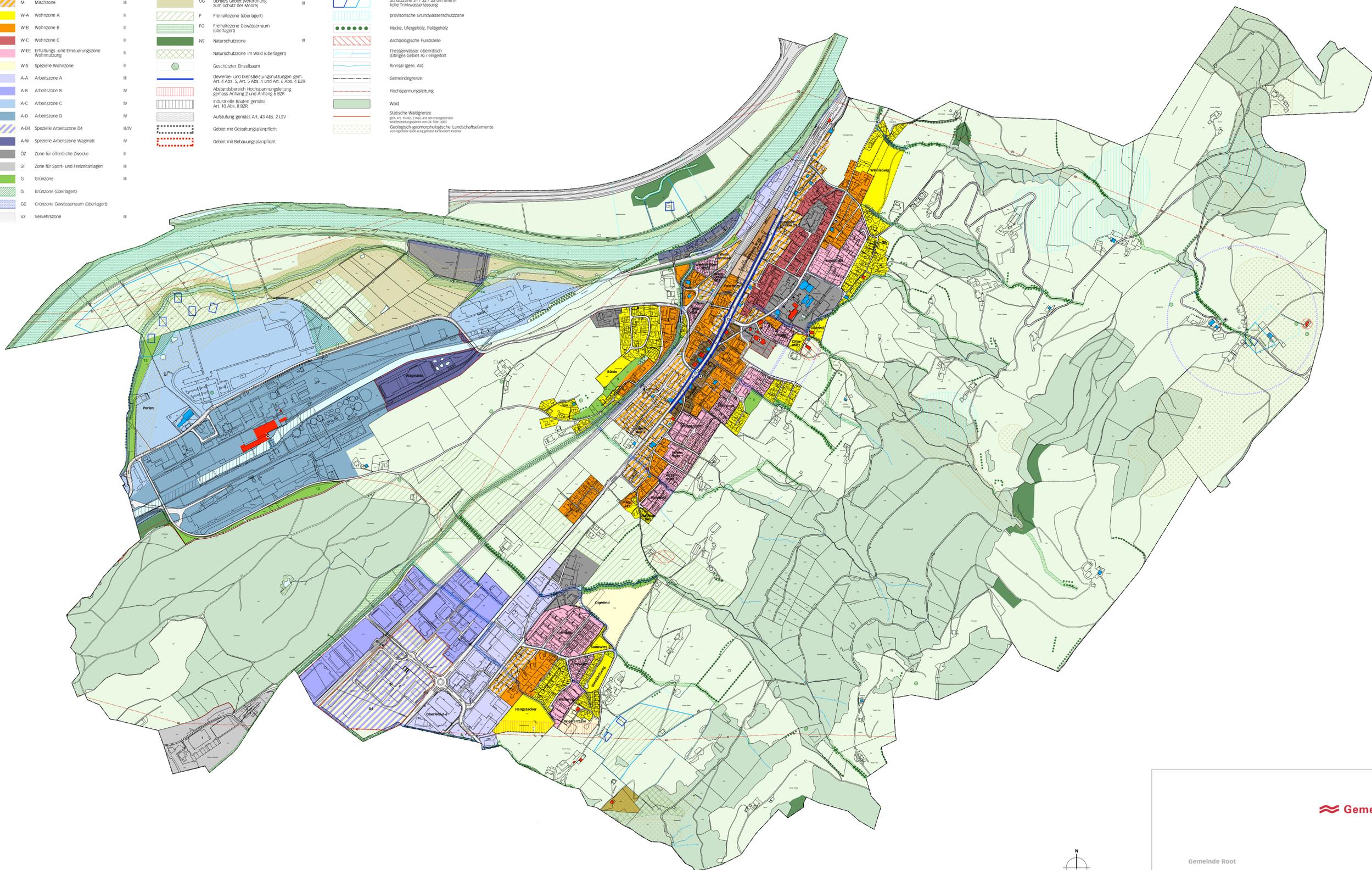
**Legende**

- D Dorfzone
- K-A Kernzone A
- K-B Kernzone B
- M Mischzone
- W-A Wohnzone A
- W-B Wohnzone B
- W-C Wohnzone C
- W-EE Erhaltungs- und Erneuerungszone Wohnnutzung
- W-S Spezielle Wohnzone
- AA Arbeitszone A
- A-B Arbeitszone B
- A-C Arbeitszone C
- A-D Arbeitszone D
- A-D4 Spezielle Arbeitszone D4
- A-W Spezielle Arbeitszone Wagnat
- OZ Zone für öffentliche Zwecke
- SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- G Grünzone
- G Grünzone (überlagert)
- GG Grünzone Gewässerraum (überlagert)
- VZ Verkehrszone

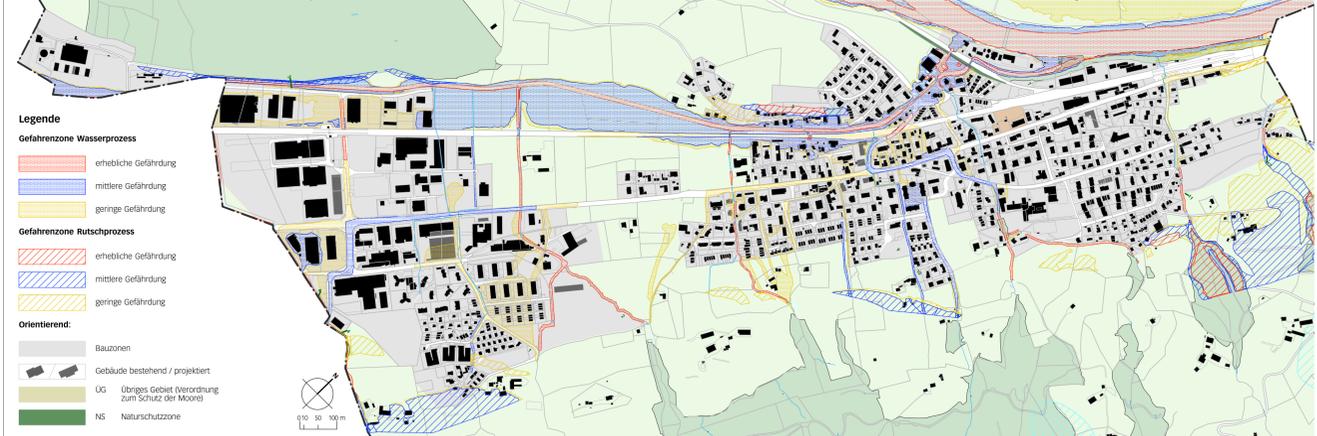
- III LW Landwirtschaftszone
- III AB Abbauzone
- III VF Verkehrsfläche (übriges Gebiet A)
- III GG (übriges Gebiet Verordnung zum Schutz der Moore)
- III F Freihaltezone (überlagert)
- III FG Freihaltezone Gewässerraum (überlagert)
- III NS Naturschutzzone
- III Naturschutzzone im Wald (überlagert)
- III Geschützter Einzelbaum
- III Gewerbe- und Dienstleistungsnutzungen gem. Art. 4 Abs. 5, Art. 5 Abs. 4 und Art. 6 Abs. 4 BZP
- III Abstandsabereich Hochspannungslinie gemäss Anhang 2 und Anhang 6 BZP
- III Industrielle Bauten gemäss Art. 10 Abs. 8 BZP
- III/IV Aufstufung gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV
- III/IV Gebiet mit Gestaltungsplanungspflicht
- III/IV Gebiet mit Bebauungsplanungspflicht

**Orientierend**

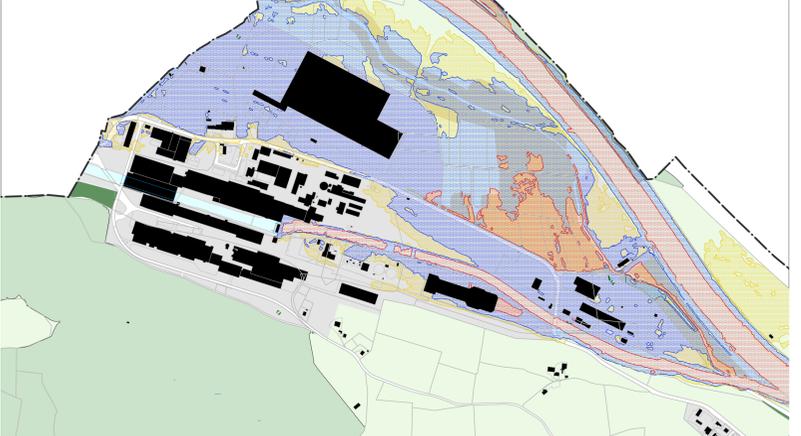
- Bauinventar (BILU): schützenswertes Objekt, erhaltenswertes Objekt, Bauspuren
- Kulturerbe gemäss kantonalem Denkmalverzeichnis
- Schutzzone S1 / S2 / S3 um öffentliche Trinkwasserfassung
- provisorische Grundwasserschutzzone
- Hecke, Ufergehölz, Feldgehölz
- Archäologische Fundstelle
- Fliessgewässer oberirdisch (übriges Gebiet A) / eingedödt
- Rinnisal (gem. AV)
- Gemeindengrenze
- Hochspannungslinie
- Wald
- Statische Waldgrenze gem. Art. 10 Abs. 2 BZP und den entsprechenden Waldschutzbestimmungen vom 24. März 2010
- Geologisch geomorphologische Landschaftselemente mit regionaler Bedeutung gemäss Kantonsplan Inventar



**Gefahrenzonen Siedlungsgebiet 1:7000**



**Gefahrenzonen Tell Perlen 1:7000**



Gemeinde Root  
**Zonenplan 1:5000**

Öffentliche Auflage vom 22. Oktober bis 20. November 2018

Durch die Gemeindeversammlung beschlossen am 24. Juni 2019

Der Gemeindevorstand Der Gemeindevorstand

Heinz Schumacher André Weisp

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom ..... genehmigt

Datum

Unterschrift